

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. SÓC TRĂNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG PHÚ

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 181/TB-CCTHADS

Long Phú, ngày 09 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm 2 khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 29/2024/DSST ngày 29/3/2024 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 667/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2024 và số 90/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Do các bên không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú, địa chỉ ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1624, tờ bản đồ số 01. Diện tích thực tế là 12.886,7 m². Mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Sóc Dong, xã Tân Hưng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng thuộc giấy CNQSD đất số BG 767063 do UBND huyện Long Phú cấp ngày 29/5/2012 hộ ông Phan Văn Giang và bà Lê Thị Tuyết đứng tên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu có liên quan.
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao

có chứng thực các loại giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời gian nhận hồ sơ: trong giờ hành chính từ 07 giờ 30 phút ngày **09/6/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **11/6/2025**.

- Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú. Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (Có ký nhận của bộ phận một cửa trong thời gian nêu trên).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú thông báo đến các tổ chức thẩm định giá được biết và đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Long Phú;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đoàn Thị Bảo Ngọc